



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
5 И бр. 3086/14
Дана 23.09.2015.г.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Радише Богдановића са Златибора, кога заступа пуномоћник адв. Сретен Никитовић из Ужица, против извршног дужника Милоја Божовића са Златибора, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, донео је ван рочишта дана 23.09.2015. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника Милоја Божовића са Златибора, путем усменог јавног надметања на дан **22.10.2015. године** са почетком у **10:30 часова** у судници бр. 27 у Основном суду у Ужицу и то:

породичне стамбене зграде коју чине приземље, спрат и поткровље, површине у основи 69m^2 , на кат. парцели 4549/23, површине 0.09.34 ха, лист непокретности бр. 3192 КО Чајетина, са правом коришћења наведене парцеле, за износ од 36.055.960,00 динара,

2. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда 5 И бр. 3086/14 од 27.05.2015. године, изменењен закључком 5 И бр. 3086/14 од 10.06.2015. године, на укупан износ од **36.055.960,00 динара**.

3. НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведене непокретности могу продати на овом првом јавном надметању износи **21.633.576,00**, што представља **60%** од утврђене вредности истих непокретности.

4. Понудиоци **СУ ДУЖНИ** да пре почетка надметања положе јемство у износу од **10%** од утврђене вредности непокретности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведене непокретности **МОГУ СЕ РАЗГЛЕДАТИ** до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана **од 7,30 до 15,30 часова**, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Чајетина , а по један примерак доставити пуномоћнику извршног повериоца и извршном дужнику.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ,
5 И бр. 3086/14, дана 23.09.2015. године.**

